

Spørgsmål og svar fra VEKS ved orienteringsmødet om fjernvarme i Køge

13. oktober 2021

Spørgsmål om priser

1. Er prisen på 10.000 kr. for tilslutning fast uanset tilslutningsprocenten?

Ja, prisen på 10.000 kr. er fast. Såfremt tilslutningsprocenten er for lav, så kommer spaden ikke i jorden.

2. Vil tilbud på 10.000 kr. i tilslutningsgebyr også omfatte områder, hvor man allerede har lagt fjernvarmerør ned?

Dette er endnu ikke afklaret. Tilbuddet på 10.000 kr. i tilslutningsgebyr gælder i første omgang kun for alle nye områder. Pointen er, at vi rigtig gerne vil undgå at skulle lave gravearbejder i en masse hjørner af byen på samme tid. Når vi er ude og grave et sted, vil vi gerne gøre det attraktivt for kunder at blive koblet på, hvilket vi håber at tilskynde med et tilbud om lavere tilslutningsgebyr. Det kan dog godt være, at vi på et senere tidspunkt laver nogle opfølgingspakker, hvor vi forsøger at få koblet alle dem på, der ikke er kommet på i første omgang. Men dette er ikke besluttet endnu.

3. Skal man selv betale 7-8000 kroner for at blive afkoblet naturgassen?

Man kan få omkostningen dækket gennem statslige puljemidler, man kan søge. Det skal VEKS nok være behjælpelig med information omkring.

Spørgsmål om abonnementsordning og fjernvarmeunit

4. Er det særligt miljørigtigt at have så høje abonnementspriser og en meget lav kWh-pris – det fordrer jo ikke til at spare på fjernvarmen, når man først har den

Det er også noget vi som fjernvarmeselskab overvejer. Vi er enige i, at hvis vi gør varmeregningen mere afhængig af det faktiske forbrug, kan vi tilskynde til et lavere varmeforbrug. Udfordringen ved at have højere variable priser er imidlertid, at vi som selskab også for meget varierende indkomst. Hvis der et år ikke bliver solgt så meget varme, ville vi få et underskud, hvilket ville kunne betyde, at vi næste år måske måtte sætte taksterne op. Ved at få omtrent halvdelen af vores indtægter fra abonnementspriser, kan vi fastholde meget stabile takster fra år til år. Vi prøver at køre efter det der hedder kostægte-tarifering, dvs. at de faste omkostninger vi har, er afspejlet i den faste del af tariffen, mens de variable omkostninger er afspejlet i den variable del af tariffen. På den måde giver det færrest svingninger i varmeprisen.

5. Hvis man vælger en lejeordning for fjernvarme, hvad sker der så, hvis man flytter?

Hvis den nye ejer ønsker at fortsætte lejeordningen og være tilmeldt fjernvarme, vil abonnementet fortsætte normalt. Hvis ny ejer ikke ønsker at fortsætte lejeordning, må VEKS tage sin fjernvarmeunit tilbage.

6. Hvad er den forventede levetid for en fjernvarmeunit?

Med korrekt vedligehold, vil en typisk fjernvarmeunit godt kunne holde i 20-25 år.

7. Er der tale om krævende vedligehold af en fjernvarmeunit?

Sammenlignet med eksempelvis et gasfyr eller en varmepumpe, er det nødvendige vedligehold af en fjernvarmeunit betydelig mindre.

8. Kan et boligselskab få etableret en varmecentral, så man har 1 "indgang" i stedet for 31 særskilte fjernvarmeunits?

Det er selvfølgelig en mulighed. I et sådant tilfælde, vil man komme under kategorien "storkunde". Hvis man som boligselskab går med sådanne overvejelser, skal man kontakte en ekstern rådgiver, som kan vejlede en.

Spørgsmål om fjernvarme ift. naturgas

9. Hvor mange m3 naturgas går der på en MWh fjernvarme?

1 m3 naturgas svarer til 11,1 KWh fjernvarme. Så et parcelhus der bruger ca. 1600 m3 gas vil have et forbrug på 17.760 KWh eller 17,76 MWh, som svarer til et standardhus.

10. Er fjernvarmen konkurrencedygtig med naturgassen?

Naturgaspriserne har i en årrække været meget lave, men er nu på vej op. Hvis man sammenligner fjernvarmeprisen med den regning man fik fra naturgasselskabet for 2-3 år siden, vil fjernvarmen måske være dyrere, men det er vigtigt at have for øje, at naturgaspriser ser ud til at stige kraftigt den kommende tid. Fjernvarmen er desuden fuldt ud konkurrencedygtig med andre alternativer såsom individuelle varmepumper, der har meget højere etableringsomkostninger.

Spørgsmål om anlægsfasen

11. Hvad gør I får at optimere anlægsfasen, så byen ikke er gravet op i så lang tid og man får det afsluttet på en pæn måde?

Først og fremmest vil vi gerne have så mange på de enkelte veje med på samme gang, så vi ikke skal grave den samme vej op flere gange. Vi forsøger at planlægge det så godt som muligt, så vi kun skal lave gravearbejde i de enkelte områder så kort tid som muligt.

12. Vi står som grundejerforening og planlægger ift. ny asfalt - kan man regne med tidshorizonten for hvornår der leveres fjernvarme til de enkelte delområder, så der kan samtænkes noget gravearbejde?

De fremlagte tidshorisonter er vores bedste estimat. Vi vil meget gerne i dialog med grundejerforeninger, så vi sammen kan koordinere sådan noget som belægningsarbejder.

Spørgsmål om den konkrete udrulning af fjernvarme

13. Hvad er minimumstilslutningsprocenten før I sætter spaden i jorden i de enkelte områder?

For at få økonomien til at hænge sammen, skal vi på den gode side af 50% tilslutning – på vejniveau – før vi kan sætte spaden i jorden. Hvis for mange mennesker i et område vælger individuelle varmepumper, kan det potentielt undergrave muligheden for fjernvarme.

14. Kommer der også fjernvarme til Køge Nord?

Ja, i Køge Nord og alle andre nye byudviklingsområder kommer der efter planen også fjernvarme. Det er indeholdt i det gamle og godkendte projektforslag fra 2011. De nye projektforslag omhandler konvertering af de nuværende naturgasområder.

Spørgsmål om biomasse og alternative energikilder

15. Er det ikke problematisk at blive ved med at benytte biomasse til fjernvarmeproduktion, når der stilles store spørgsmålstejn ved hvor CO₂-neutral biomasse egentlig er?

Når vi bruger biomasse, så er det ikke fordi vi elsker det. Det skyldes primært en gammel politisk aftale fra 2012, som fremmede omlægningen fra fossil brændsel (olie, gas og kul) til biomasse. Det betyder, at vi har investeret omkring 1. mia. kroner i forskellige biomasseanlæg, som vi først har betalt tilbage i 2033. Hvis vi skal udfase biomasse hurtigt, så forventer vi, at Christiansborg kompenserer os, så vi kan betale de resterende afdrag på vores lån.

Biomasse er i vores optik noget vi bruger i en tidsbegrænset periode og så skal det fases ud og bruges til noget andet. Derfor arbejder vi hver dag på at finde alternativer. En af de veje vi arbejder med, er overskudsvarme fra datacenter. En anden er geotermi. En tredje er at udnytte overskudsvarme fra kommende anlæg til CO₂-fangst, som kommer ved affaldsforbrændingsanlæg og på kraftværker. Og lidt senere vil vi udnytte overskudsvarme fra den fremtidige produktion af elektrofuels.

Fremtidens energisystem vil have en masse forskellig overskudsvarme, men uden et fjernvarmesystem vil al den overskudsvarme være tabt for samfundet. I et fjernvarmesystem kan man nemlig koble forskellige energikilder på.

Indtil det tidspunkt, er det vigtigt at sige, at der i Danmark kun må benyttes biomasse, der er certificeret som værende bæredygtigt. På Køge kraftvarmeværk benytter man i overvejende grad resttræ, såsom savsmuld, fra Junckers, som man lige nu ikke kan nyttiggøre på anden vis.

16. Hvad betyder et nyt datacenter for muligheden for at udfase brugen af biomasse?

Overskudsvarme fra datacenter er noget af det som kunne komme i stedet for biomasse.

17. Hvad ville det betyde for økonomien, hvis man skulle udskifte biomasse med en anden energikilde?

Hvis man eksempelvis udskiftede biomasse med overskudsvarme fra datacenter, ville det ikke betyde en højere varmepris, da det ligger i samme prisleje som biomasse. Det samme er tilfældet, hvis man fik en havvandsvarmepumpe.

18. Når Microsoft etablerer datacenter i Køge og hvis deres overskudsvarme forhåbentlig kommer til at indgå i nettet, kommer det så til at have betydning for prisen?

Hvis der bliver tale om store varmemængder og til en billig penge, kan det godt få prisen til at gå et lille nyk nedad, men mest af alt, skal man se det som, at vi får mulighed for at få noget endnu grønnere fjernvarme.

19. Hvordan bliver fjernvarmen produceret i dag– hvad er sammensætningen af den varme man modtager?

41% af varmen kommer fra affaldsforbrændingsanlæg (fra Vestforbrændingen i Glostrup og Argo i Roskilde), 10% kommer fra Køge Kraftvarmeværk, 1,5% kommer fra CP Kelco, 1% fra gasmotor, 2% kommer fra decentrale nøddriftsværker, resten kommer fra Avedøreværket i København, som benytter biomasse.

20. Hvorfor kan vi ikke få biogas ud i vores naturgasnet i stedet for at vælge fjernvarme?

Biogas bør i fremtiden bruges til noget mere fornuftigt end at brænde af for at få noget varmt vand til en radiator. Der er ej heller nok biogas til at kunne forsyne alle de nuværende naturgaskunder.